

Wrocław, dn. 8 grudnia 2021  
ul. Bałtycka 8

**Projekt  
PROTOKOŁU nr III/2021 z Sesji  
Rady Osiedla Karłowice-Różanka  
w dniu 8 grudnia 2021 roku**

Sesja odbyła się w siedzibie Rady Osiedla, ul. Bałtycka 8, trwała od godz.

**18:00** do godz. **20:43**. W sesji wzięło udział 19 radnych, zgodnie z załączoną listą obecności (stanowi zał. Nr 1 do niniejszego protokołu).

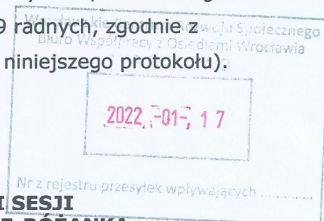
Porządek obrad:

**PORZĄDEK OBRAD III SESJI  
RADY OSIEDLA KARŁOWICE-RÓŻANKA**

**Termin: 8 grudnia 2021 roku, godz. 18:00**

**Siedziba Rady Osiedla Karłowice-Różanka, ul. Bałtycka 8**

- I. Otwarcie sesji.
- II. Złożenie ślubowania przez radnych Rady Osiedla nieobecnych na pierwszej sesji Rady Osiedla Karłowice-Różanka.
- III. Zajęcie stanowiska w temacie wniosku Społecznego Komitetu Społecznego mieszkańców ulicy Staffa.
- IV. Podjęcie uchwał w sprawie składu osobowego stałych Komisji przedmiotowych Rady.
- V. Podjęcie uchwały w sprawie opieki nad tablicami informacyjnymi Rady Osiedla.
- VI. Zajęcie stanowiska Rady w temacie konsultacji społecznych dotyczących tramwaju wodnego.
- VII. Zajęcie stanowiska Rady w temacie zmiany organizacji ruchu w rejonie ulicy Galla Anonima.
- VIII. Zajęcie stanowiska Rady w temacie planu Zarządu Zieleni Miejskiej wydzierżawienia w trybie przetargowym terenu gminnego oznaczonego jako: działka nr 2,4,6, AM-1, obręb Karłowice z przeznaczeniem na organizację plaży miejskiej wraz z gastronomią w formie pojazdu typu foodtruck i strefą relaksu.
- IX. Podjęcie uchwały w sprawie umieszczenia w planach budżetowych miasta na 2022 rok i/lub wpisanie do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Wrocławia na lata 2020-2024 (lub kolejnych) prac związanych z położeniem nawierzchni wraz z kanalizacją deszczową oraz przyłączem do indywidualnych odbiorców ulicy Giżyckiej.



- X. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Wrocławskich Mieszkań i Prezydenta Wrocławia o zabezpieczenie środków finansowych oraz przyspieszenie działań związanych z reaktywacją placu zabaw na podwórku między blokami przy alei Kromera, ulicach Łąka Mazurska i Bydgoska.
- XI. Zajęcie stanowiska Rady w sprawie planowanej przebudowy Mostu Osobowickiego.
- XII. Zaprezentowanie przez Radnych istotnych tematów do podjęcia działań w roku 2022r.
- XIII. Zapytania i wolne wnioski z możliwością podejmowania uchwał.
- XIV. Głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji Rady Osiedla.
- XV. Zamknięcie obrad.

**Ad I  
Otwarcie Sesji.**

Sesję otworzył i poprowadził Przewodniczący Rady Osiedla Karłowice-Różanka Jakub Boberski. Przewodniczący na początku odczytał porządek obrad.

Przewodniczący Rady Osiedla Karłowice-Różanka zaproponował zmianę porządku obrad w związku z obecnością na sesji gościa – mieszkańca osiedla, pana Mariusza Świerka z Rady Rodziców SP 50, i włączenie punktu dotyczącego tematu ciągu pieszego wraz z oświetleniem przy Szkole Podstawowej nr 50.

Temat przedstawił pan Mariusz Świerk. Rodzicom zależy, aby przejście przy SP 50 było na miarę XXI wieku. Wystosował prośbę do Rady Osiedla, by wsparła wniosek dot. remontu chodnika. Druga sprawa dotyczy oświetlenia, które jest stare (lampy sodowe) i nie spełnia aktualnych norm. Chodzi o wymianę słupów oświetleniowych wraz z oprawami oświetleniowymi.

Proponowane jest rozwiązanie zastosowane przy ul. Obornickiej (skrzyżowanie ul. Bezpieczna – ul. Obornicka). Wystosował prośbę do Rady Osiedla, by zgłoszone potrzeby wziąć pod uwagę.

Głos zabrał radny Łukasz Kaczkowski. Historycznie ten łącznik należał do terenu szkoły. Kilkanaście lat temu zostały przeprowadzone podziały geodezyjne. Doprowadzono do wydzielenia tego ciągu pieszego z działki szkolnej. Teren zasługuje na naszą uwagę. Kilkanaście lat temu był tam wypadek. Obecnie trwają prace remontowe. Wymieniane są partie asfaltu w miejscach, gdzie były większe ubytki/dziury. Oświetlenie wymaga naprawy. Niektóre klasy kończą zajęcia w szkole po godz. 17.00. Dla zapewnienia bezpieczeństwa dzieci i rodziców naprawa/zmiana oświetlenia jest zdecydowanie potrzebna.

Głos zabrała Przewodnicząca Zarządu Małgorzata Burnecka i zaproponowała, aby pan Mariusz Świerk wspólnie z radnym Przemysławem Zankowskim złożyli do Rady Osiedla projekt uchwały w sprawie tego tematu.

#### **Ad III. Zajęcie stanowiska w temacie wniosku Społecznego Komitetu Społecznego mieszkańców ulicy L. Staffa.**

Temat przedstawił radny Paweł Suś:

- Mieszkańcy ul. Staffa złożyli wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania terenu przy ul. S. Przybyszewskiego.
- Problemem mieszkańców jest niedrożność sieci kanalizacyjnej. Zdarza się, że studzienki wybijają i nie odbierają wody deszczowej.
- Mieszkańcy obawiają się, że w momencie zabudowy działki przy ul. S. Przybyszewskiego kanalizacja będzie jeszcze bardziej niewydolna.

Dodatkowo chodzi o działkę przy ul. L. Staffa 17/23. Prywatny inwestor chce tam zbudować osiedle.

Mieszkańcy pytają, czy jako Rada Osiedla możemy ich wesprzeć i pomóc w zgłoszonym wniosku.

Społeczny Komitet oczekuje na odpowiedź na swoje pisma od Miasta. Temat został przesunięty do czasu uzyskania przez nich odpowiedzi lub na kolejną sesję Rady Osiedla i zostanie wystosowane zaproszenie przedstawicieli komitetu społecznego.

#### **IV. Podjęcie uchwał w sprawie składu osobowego stałych Komisji przedmiotowych Rady.**

Referuje Przewodnicząca Małgorzata Burnecka. Na poprzedniej sesji ustaliliśmy powołanie czterech komisji przedmiotowych:

1. Komisja Infrastruktury, Zagospodarowania Przestrzennego i Terenów Zielonych.
2. Komisja Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa.
3. Komisja Promocji i Komunikacji z Mieszkańcami.
4. Komisja Organizacji Wydarzeń Kulturalno-Oświatowych.

##### **1. Komisja Infrastruktury, Zagospodarowania Przestrzennego i Terenów Zielonych.** Do Komisji zgłosiło się ośmioro radnych:

1. Łukasz Kaczkowski
2. Dorota Wieczorek
3. Paweł Suś

4. Przemysław Zankowski
5. Radosław Bolek
6. Mariusz Lipiński
7. Małgorzata Burnecka
8. Ewa Mazela

Komisja w swoim gronie wyłoni przewodniczącego.

##### **Głosowanie nad uchwałą nr III/21/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

##### **2. Komisja Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa.** Zgłosiło się pięcioro radnych:

1. Przemysław Zankowski
2. Mariusz Lipiński
3. Mariusz Suś
4. Edward Milewski
5. Małgorzata Burnecka

##### **Głosowanie nad uchwałą nr III/22/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

##### **3. Komisja Promocji i Komunikacji z Mieszkańcami.** Zgłosiło się czworo radnych:

1. Agnieszka Marcinkowska
2. Renata Puciłowska
3. Jakub Boberski
4. Radosław Grygoruk

##### **Głosowanie nad uchwałą nr III/23/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

Radny Przemysław Zankowski po zakończeniu głosowania zgłosił chęć dołączenia do komisji. W związku z brakiem zgody wszystkich radnych oraz wątpliwościami prawnymi ustalono, iż nad uchwałą dot. poszerzenia składu komisji będziemy głosować na kolejnej sesji.

##### **4. Komisja Organizacji Wydarzeń Kulturalno-Oświatowych.**

Zgłosiło się sześcioro radnych:

1. Renata Puciłowska

2. Alicja Kiliszkiwicz
3. Mariusz Lipiński
4. Radosław Grygoruk
5. Paweł Suś
6. Radosław Bolek

**Głosowanie nad uchwałą nr III/24/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

**V. Podjęcie uchwały w sprawie opieki nad tablicami informacyjnymi Rady Osiedla.**

Temat zreferowała Przewodnicząca Małgorzata Burnecka. Dysponujemy czterema gablotami informacyjnymi zlokalizowanymi przy:

- ul. Bałtyckiej 8,
- ul. Bezpiecznej 7,
- na Polanie Karłowickiej, ul. Kasprowicza
- na rogu ul. Krzywoustego i ul. Grudziądzkiej.

Każda z tych gablot potrzebuje opiekuna. Po dyskusji wybraliśmy i ustaliliśmy opiekunów poszczególnych gablot:

- Ul. Kasprowicza, Polana Karłowicka – Paweł Suś
- Ul. Bezpieczna 7 – Przemysław Zankowski
- Ul. Bałtycka 8 - Radosław Bolek
- Ul. Grudziądzka/Krzywoustego – Ewa Mazela

**Głosowanie nad uchwałą nr III/25/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

**VI. Zajęcie stanowiska Rady w temacie konsultacji społecznych dotyczących tramwaju wodnego.**

Temat referuje Małgorzata Burnecka. Rozpoczęły się konsultacje dotyczące tramwaju wodnego. Do dnia 19.12.2021 można zgłaszać swoje uwagi, komentarze, propozycje przystanków. Przewodnicząca złożyła propozycje powołania komisji ds. tramwaju wodnego.

Rada podjęła decyzję, iż tematem tramwaju wodnego zajmie się Komisja Infrastruktury, Zagospodarowania Przestrzennego i Terenów Zielonych.

**VII. Zajęcie stanowiska Rady w temacie zmiany organizacji ruchu w rejonie ulicy Galla Anonima.**

Temat przedstawiła Przewodnicząca Małgorzata Burnecka. Rada Osiedla otrzymała pismo z wydziału Inżynierii Miejskiej z propozycją uniemożliwienia skrętu w prawo z ul. Galla Anonima na Most Warszawski. Przesłana koncepcja ma na celu wstrzymanie/uspokojenie ruchu tranzytowego przez ul. J. Długosza i Galla Anonima.

Po dyskusji wypracowaliśmy treść uchwały, w której Rada negatywnie opiniuje projekt związany z zakazem skrętu w prawo – ta poprawka została wprowadzona do projektu uchwały. Jednocześnie wnioskujemy o przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami osiedla (w szczególności mieszkańcami ulic.: J. Długosza, Galla Anonima i T. Boya-Zeleńskiego i innych).

**Głosowanie nad uchwałą nr III/26/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

**VIII. Zajęcie stanowiska Rady w temacie planu Zarządu Zieleni Miejskiej wydzierżawienia w trybie przetargowym terenu gminnego oznaczonego jako: działka nr 2,4,6, AM-1, obręb Karłowice z przeznaczeniem na organizację plaży miejskiej wraz z gastronomią w formie pojazdu typu foodtruck i strefą relaksu.**

Temat referuje Przewodnicząca Małgorzata Burnecka. Zarząd Zieleni Miejskiej zgłosił się z prośbą o wydanie opinii/uwag w sprawie wydzierżawienia terenu na plażę miejską. Opinia dotyczy terenu naprzeciwko CH Marino, przy zbiorniku wodnym.

- Zarząd RO zobowiązuje się do wystosowania odpowiedzi do Zarządu Zieleni Miejskiej z prośbą o zabezpieczenie wykonanych tam inwestycji w ramach WBO, a szczególnie nasadzeń i umieszczenie tych zapisów w warunkach przetargu.

- Zarząd RO zobowiązuje się do kontaktu z Radą Osiedla Polanowice-Poświętne-Ligota, czy otrzymali informacje w tej sprawie.

**IX. Podjęcie uchwały w sprawie umieszczenia w planach budżetowych miasta na 2022 rok i/lub wpisanie do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Wrocławia na lata 2020-2024 (lub kolejnych) prac związanych z położeniem nawierzchni wraz z deszczowa oraz przyłączem do indywidualnych odbiorców ulic Giżyckiej.**

Temat zreferował radny Mariusz Lipiński.

- Uchwała w tej sprawie została podjęta przez Radę poprzedniej kadencji.

- Miasto przystąpiło do prac, ale zmniejszyło zakres robót.
- Z zakresu prac została usunięta część robót (infrastruktura deszczowa), o którą wnioskowała rada poprzedniej kadencji.

W związku z tym głosujemy nad uchwałą, która ponownie uwzględni w zakresie prac:

- infrastrukturę deszczową/kanalizację deszczową.
- przeprowadzenie prac kompleksowo wraz z przyłączem do indywidualnych odbiorców.

#### **Głosowanie nad uchwałą nr III/27/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

#### **X. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Wrocławskich Mieszkań i Prezydenta Wrocławia o zabezpieczenie środków finansowych oraz przyspieszenie działań związanych z reaktywacją placu zabaw na podwórku między blokami przy alei Kromera, ulicach Łąka Mazurska i Bydgoska.**

Temat zreferował radny Mariusz Lipiński. Urządzenia na placu zabaw zostały zdemontowane. W zamian nic nie zostało zainstalowane. Rada Osiedla wnioskuje do Wrocławskich Mieszkań i Prezydenta Wrocławia o zabezpieczenie środków oraz przyspieszenie działań związanych z reaktywacją placu zabaw.

#### **Głosowanie nad uchwałą nr III/28/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

#### **XI. Zajęcie stanowiska Rady w sprawie planowanej przebudowy Mostu Osobowickiego.**

Miasto zaplanowało jeden pas ruchu od strony osiedla do centrum dla komunikacji zbiorowej, aut osobowych oraz aut uprzywilejowanych. Natomiast jadąc z centrum na osiedle, mają zostać wydzielone dwa pasy.

Jeden pas ruchu z osiedla do centrum spowoduje zablokowanie i utrudnienie ruchu. Przewodnicząca sugeruje uchwałę. Komunikacja zbiorowa powinna mieć priorytet bezwzględny.

Rada Osiedla jest przeciwna ograniczaniu ruchu w kierunku centrum i braku wydzielenia pasa dla komunikacji zbiorowej (tramwaje, autobusy).

#### **Głosowanie nad uchwałą nr III/29/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

#### **XII. Zaprezentowanie przez Radnych istotnych tematów do podjęcia działań w roku 2022r.**

Przewodniczący Jakub Boberski zgłosił propozycję, by wszelkie tematy oraz pomysły przedstawiać przed sesjami RO mailowo.

#### **XIII. Zapytania i wolne wnioski z możliwością podejmowania uchwał.**

Przewodnicząca Małgorzata Burnecka zgłosiła cztery wnioski.

1. Wniosek dot. możliwości udostępnienia pomieszczeń przy al. Kromera w Centrum Obsługi Mieszkańca na dodatkowe dyżury radnych dla mieszkańców z tej części osiedla. Uzasadnienie: osiedle Karłowice-Różanka jest bardzo rozległe. Mieszkańcy takich okolic, jak: al. M. Kromera, ulic Giżycka, B. Krzywoustego, Kętrzyńska, Grudziądzka, J. Długosza, Galla Anonima, T. Boya Żeleńskiego, P. Czajkowskiego i innych należących do okręgów 1 i 2 muszą przebyć długą drogę, aby dostać się na dyżur radnych w siedzibie Rady przy ul. Bałtyckiej 8. Kontakt mieszkańców z Radnymi jest przez to utrudniony.

- Radny Mariusz Lipiński zaproponował, by zwiększyć liczbę miejsc, w których będą odbywać się dyżury radnych. Jest to do rozważenia w przyszłości.

- Radny Łukasz Kaczkowski zgłosił poprawkę dot. wykreślenia z projektu uchwały zapisu: „Docelowo planowane jest odbywanie cotygodniowych dyżurów przez Radnych zarówno w siedzibie Rady przy ul. Bałtyckiej 8, jak i w COM przy alei Marcina Kromera.”

Głosowano nad przyjęciem uchwały bez uwzględnienia zgłoszonej przez radnego Łukasza Kaczkowskiego poprawki.

#### **Głosowanie nad uchwałą nr III/30/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 10 „za” / 2 „przeciw” / 6 „wstrzymujących się” / Jeden radny był nieobecny podczas głosowania.**

Kolejny wniosek zreferowała Przewodnicząca Małgorzata Burnecka. Wniosek dot. możliwości postawienia gabloty informacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 20 przy ul. Kamieńskiego na terenie osiedla Karłowice-Różanka, obok gabloty informacyjnej osiedla Polanowice-Poświętne-Ligota.

#### **Głosowanie nad uchwałą nr III/31/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

Kolejny zgłoszony wniosek przedstawiła Przewodnicząca Małgorzata Burnecka. Wniosek dotyczy wyboru Lidera Powodziowego.

Wiceprzewodniczący Michał Zaporowski pełnił funkcję Lidera Powodziowego w poprzedniej kadencji Rady.

Głosowanie nad kandydaturą Michała Zaporowskiego jako Lidera Powodziowego. Nie zgłoszono innych kandydatur.

**Głosowanie nad uchwałą nr III/32/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 19 „za” / 0 „przeciw” / 0 „wstrzymujących się”.**

Przewodnicząca Małgorzata Burnecka poinformowała, iż wpłynęły dwa wnioski na koncesję alkoholową. Pierwszy wniosek dotyczy restauracji Fratelli zlokalizowanej przy ul. Obornickiej 70.

**Głosowanie nad uchwałą nr III/33/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 18 „za” / 0 „przeciw” / 1 „wstrzymujący się”.**

Drugi wniosek dot. koncesji dla restauracji Czerwona Cebula mieszczącej się przy al. Kromera 2

**Głosowanie nad uchwałą nr III/34/21.**

**Głosowanie: przyjęto głosami: 18 „za” / 0 „przeciw” / 1 „wstrzymujący się”.**

Radny Przemysław Zankowski złożył wniosek sprawie powołania Komisji Rewizyjnej.

**Głosowanie nad uchwałą dot. powołania Komisji Rewizyjnej.**

**Głosowanie: 5 „za” / 7 „przeciw” / 6 „wstrzymujących się”.**  
**/ Jeden radny był nieobecny podczas głosowania.**

Radny Łukasz Kaczkowski – wnioskuję, aby sesje rady odbywały się w różne dni tygodnia.

Przewodniczący Jakub Boberski oświadczył, że wniosek zostanie uwzględniony. Kolejna sesja odbędzie się w inny dzień niż środa.

Radny Przemysław Zankowski zgłosił wniosek dotyczący jawności terminów sesji zarządu.

Zarząd odniósł się pozytywnie do tego wniosku.

Radny Łukasz Kaczkowski złożył wniosek dotyczący zdalnej organizacji sesji Rady Osiedla. W przypadku gdy w styczniu nadal będzie duża liczba zakażeń COVID-19, radny wnioskuję, aby sesje odbywały się zdalnie.

Zarząd odniósł się pozytywnie do tego wniosku.

Przewodniczący Jakub Boberski rozdał podziękowania od Prezydenta Wrocławia radnym poprzedniej kadencji.

Podziękowania otrzymali Radni:

Ewa Mazela

Przemysław Zankowski

Łukasz Kaczkowski

Magdalena Kaczkowska (nieobecna, podziękowania odebrał Łukasz Kaczkowski)

#### **XIV. Głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji Rady Osiedla.**

Radny Mariusz Lipiński zwrócił uwagę, iż projekt protokołu został późno wysłany i nie zdążył zapoznać się z jego treścią. W związku z tym nie głosowano nad przyjęciem protokołu. Głosowanie przeprowadzone będzie na kolejnej sesji.

#### **I. Zamknięcie obrad.**

**Przewodniczący Jakub Boberski zamknął obrady Rady Osiedla.**

Kolejny termin sesji Rady Osiedla został ustalony na dzień **11.01.2022**, wtorek. Godz. 18.00.

#### **Lista załączników:**

Załącznik nr 1. Lista obecności.

Załącznik nr 2. Lista gości na sesji Rady Osiedla.

Załącznik nr 3. Uchwały od nr III/21/21 do nr III/34/21 podjęte podczas sesji rady Osiedla w dniu 8.12.2021

Sporządził  
Sekretarz Osiedla

*Radosław Grygank*

Zatwierdził  
Przewodniczący Rady Osiedla

*Jakub Boberski*